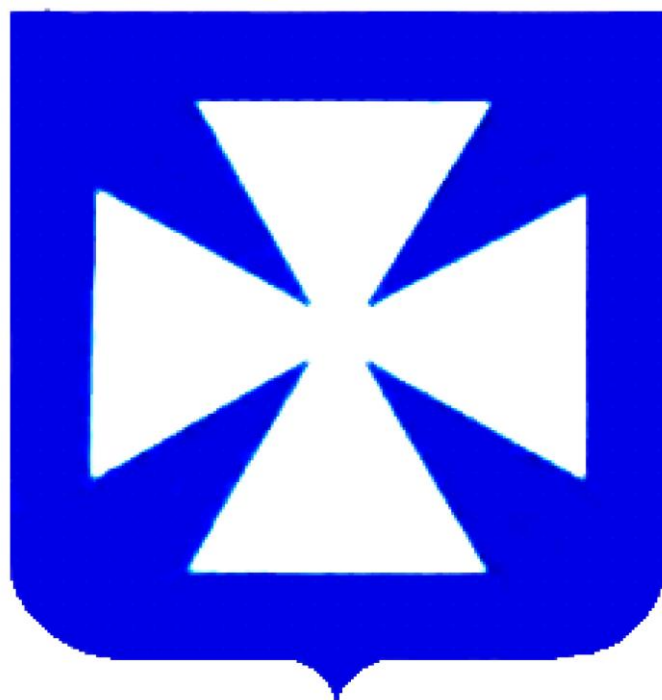


# **Informacja o stanie mienia Miasta Rzeszowa**

**wg stanu na dzień 31.12.2022 roku**



**Rzeszów  
marzec 2023r.**

## **SPIS TREŚCI :**

<b>I. WSTĘP</b>	
1. Cel opracowania.....	4
2. Podstawa prawna.....	5
3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia.....	6
4. Wnioski.....	7
5. Zmiany w strukturze jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Rzeszów .....	8
<b>II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO</b>	
1. Wartość netto majątku ogółem .....	9
2. Struktura aktywów trwałych ogółem .....	10
3. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem .....	12
<b>III. MIENIE KOMUNALNE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM</b>	
1. Struktura majątku ogółem.....	13
2. Struktura rzeczowego majątku trwałego ogółem.....	14
3. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem .....	14
<b>IV. MIENIE KOMUNALNE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIASTA RZESZOWA</b>	
1. Wartość netto majątku Urzędu Miasta Rzeszowa .....	15
2. Struktura aktywów trwałych Urzędu Miasta Rzeszowa.....	16
3. Struktura pozostałego majątku trwałego Urzędu Miasta Rzeszowa.....	17
<b>V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM</b>	
1. Wartość netto majątku jednostek organizacyjnych .....	18
2. Struktura aktywów trwałych jednostek organizacyjnych.....	19
3. Struktura pozostałego majątku trwałego jednostek organizacyjnych .....	20
4. Wartość majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym.....	21

## VI. ZAŁĄCZNIKI

<b>Załącznik nr 1</b> - Mienie komunalne użytkowane przez poszczególne jednostki organizacyjne.....	22
<b>Załącznik nr 2</b> – Środki trwałe w budowie .....	26
<b>Załącznik nr 3</b> – 10 największych środków trwałych w budowie.....	28
<b>Załącznik nr 4</b> – Ilość, powierzchnia i wartość obiektów inżynierskich na drogach.....	28
<b>Załącznik nr 5</b> – Ilość, powierzchnia i wartość dróg lokalnych – ulic.....	30
<b>Załącznik nr 6</b> – Długość dróg (km).....	30
<b>Załącznik nr 7</b> – Spółki z udziałem Miasta Rzeszowa.....	31
<b>Załącznik nr 8</b> – Akcje w posiadaniu Miasta Rzeszowa .....	31
<b>Załącznik nr 9</b> - Informacje o gruntach i lokalach.....	32
<b>A.</b> Stan gruntów w granicach administracyjnych Miasta Rzeszów.....	32
<b>B.</b> Grunty stanowiące własność Miasta Rzeszowa, leżące poza granicami administracyjnymi Miasta Rzeszowa.....	32
<b>C.</b> Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Rzeszów.....	33
<b>D.</b> Sposób użytkowania gruntów komunalnych.....	33
<b>E.</b> Sprzedaż lokali mieszkalnych .....	35
<b>F.</b> Struktura zasobów mieszkaniowych i usługowych w okresie 01.01.2022r do 31.12.2022r.....	37
<b>G.</b> Informacja o zmianach w stanie gruntów w okresie od 01.01.2022r do 31.12.2022r.....	38
<b>H.</b> Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności.....	39
<b>I.</b> Planowane dochody z mienia komunalnego w 2023r.....	39

## **I. WSTĘP**

### **1. Cel opracowania**

*Informacja o stanie mienia Miasta Rzeszowa* sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) i obejmuje:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) innych niż własność praw majątkowych, w tym w ograniczonych praw rzeczowych, użytkowania wieczystego, udziałów w spółkach, akcjach,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacje finansowe mienia zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy.

Zestawienia sporządzone zostały w układzie tabelarycznym, niektóre zdarzenia dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono w diagramach. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym, powierzchniowym i wartościowym majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2021r. oraz na dzień 31.12.2022r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacją objęto Urząd Miasta Rzeszowa oraz jednostki organizacyjne Gminy Miasto Rzeszów w podziale na:

- placówki oświaty i wychowania,
- placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej,
- instytucje kultury i sportu,
- inne jednostki budżetowe,
- spółki prawa handlowego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia jest dla władz Miasta podstawą podejmowania decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania składników majątkowych oraz warunkiem kreowania optymalnej polityki gospodarczej w mieście.

## 2. Podstawa prawna

Gmina Miasto Rzeszów realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.).

Zasady gospodarowania majątkiem Gminy Miasto Rzeszów określone zostały następującymi przepisami:

- ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526),
- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej,
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2020 r. poz. 342).

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, do aktywów trwałych zalicza się:

- wartości niematerialne i prawne,
- rzeczowe aktywa trwałe,
- środki trwałe w budowie,
- długoterminowe aktywa finansowe tj. posiadane akcje i udziały w spółkach prawa handlowego oraz inne długoterminowe papiery wartościowe i aktywa finansowe,
- należności długoterminowe.

Niniejsze opracowanie obejmuje podstawowe informacje o składnikach majątkowych Miasta Rzeszowa według danych na dzień 31 grudnia 2022r. będących na stanie Urzędu Miasta Rzeszowa, 111 jednostek organizacyjnych i 2 jednostek realizujących zadania z zakresu administracji rządowej i innych zleconych gminie i powiatowi.

### **3. Zakres rzeczowy i podmiotowy Informacji o stanie mienia**

Informacja o stanie mienia zawiera dane na temat majątku Miasta Rzeszowa ogółem, jak również poszczególnych elementów i składa się z następujących części:

- a) Zbiorcze zestawienie mienia komunalnego,
- b) Mienie komunalne w układzie podmiotowym,
- c) Mienie komunalne w bezpośrednim zarządzie Urzędu Miasta Rzeszowa,
- d) Mienie komunalne powierzone jednostkom organizacyjnym,
- e) Dochody z mienia komunalnego uzyskane w okresie od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.,
- f) Załączniki,
- g) Wykaz jednostek organizacyjnych.

Informacja o stanie mienia zawiera szczegółowe zestawienie wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego dla każdej jednostki organizacyjnej Miasta Rzeszowa. Dane przedstawione są zarówno w układzie przedmiotowym jak i podmiotowym, w wymiarze ilościowym i wartościowym. Ponadto przedstawiono ich strukturę i dynamikę.

#### 4. Wnioski

Wartość mienia Gminy Miasto Rzeszów wg stanu na dzień **31 grudnia 2022 r.** wynosi:

**3 785 890 016,53 zł**

*/słownie: trzy miliardy siedemset osiemdziesiąt pięć milionów osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy szesnaście złotych pięćdziesiąt trzy groszy/.*

Na dzień **31 grudnia 2021 r.** wartość mienia Gminy Miasto Rzeszów wynosiła:

**3 747 044 727,49 zł**

*/słownie: trzy miliardy siedemset czterdzieści siedem milionów czterdzieści cztery tysiące siedemset dwadzieścia siedem złotych czterdzieści dziewięć groszy/.*

W analizowanym okresie nastąpił wzrost wartości aktywów trwałych o kwotę:  
**38 845 289,04 zł tj. o 1,04%.**

Największy wzrost wartości nastąpił w kategoriach:

- środki trwałe w budowie,
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania,
- długoterminowe aktywa finansowe.

Na jednego mieszkańca Rzeszowa przypada mienie komunalne o wartości **19 162,47 zł.**

W okresie poprzednim była to kwota **19 038,70 zł.**

Największy udział w strukturze majątku ogółem ma rzeczowy majątek trwały **90,25%.**

Finansowy majątek trwały zajmuje **9,75%.**

Główne pozycje w strukturze majątku trwałego Miasta to:

- obiekty inżynierii lądowej i wodnej **-44,06%**
- grunty **-22,54%**
- budynki i lokale **-13,46%**

**5,66%** majątku Miasta Rzeszowa znajduje się w zarządzie Urzędu Miasta, natomiast **94,34%** majątku pozostaje w zarządzie jednostek budżetowych. Wartość nominalna udziałów Miasta w spółkach wynosi **349 125 020,00 zł** i jest wyższa od ubiegłorocznej o kwotę **10 081 000,00 zł.**

## **5. Zmiany w strukturze jednostek organizacyjnych Gminy Miasto Rzeszów**

W dniu:

- 01.06.2022r utworzono Szkołę Podstawową nr 37

Niniejsza informacja jest przedkładana Radzie Miasta Rzeszowa oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu.

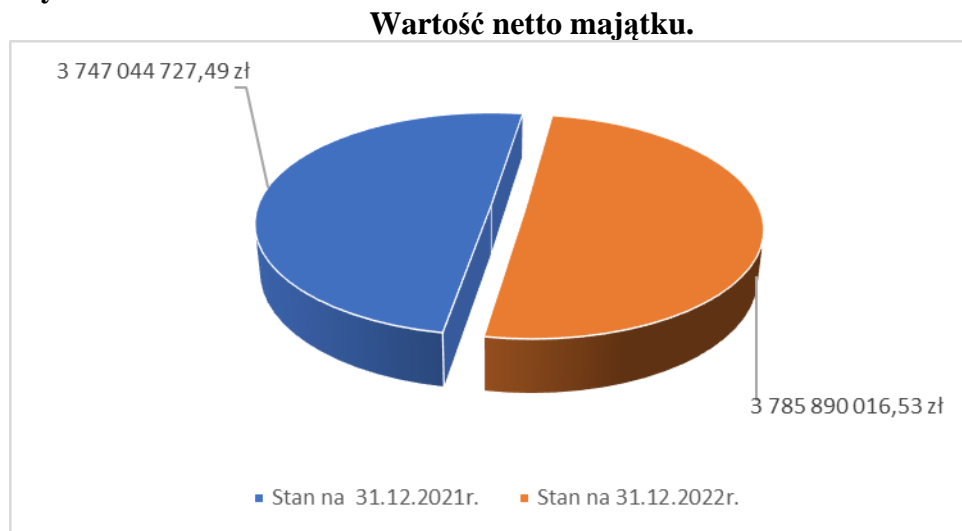


## II. ZBIORCZE ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO

### 1. Wartość netto majątku ogółem.

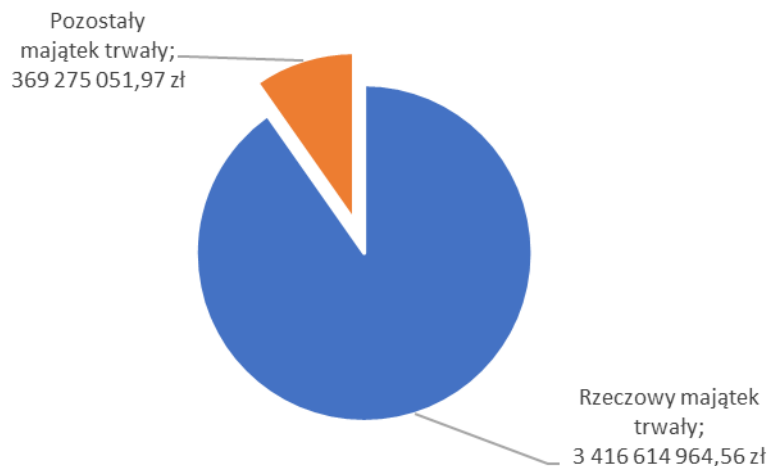
Lp.	Aktywa trwale całość	Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r	Zmian wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	Rzeczowy majątek trwały	<b>3 390 617 934,32 zł</b>	<b>3 416 614 964,56 zł</b>	<b>25 997 030,24 zł</b>	<b>100,77</b>	<b>90,25%</b>
<b>II</b>	Pozostały majątek trwały	<b>356 426 793,17 zł</b>	<b>369 275 051,97 zł</b>	<b>12 848 258,80 zł</b>	<b>103,60</b>	<b>9,75%</b>
1	Długoterminowe aktywa finansowe	339 044 020,00 zł	349 125 020,00 zł	10 081 000,00 zł	102,97	9,22%
2	Należności długoterminowe	9 678 156,92 zł	9 701 407,33 zł	23 250,41 zł	100,24	0,26%
3	Wartości niematerialne i prawne	7 704 616,25 zł	10 448 624,64 zł	2 744 008,39 zł	135,62	0,28%
	Ogółem	<b>3 747 044 727,49 zł</b>	<b>3 785 890 016,53 zł</b>	<b>38 845 289,04 zł</b>	<b>101,04</b>	<b>100,00%</b>

Wykres 1.



Wykres 2.

**Zmiany w strukturze majątku stan na 31.12.2022r.**

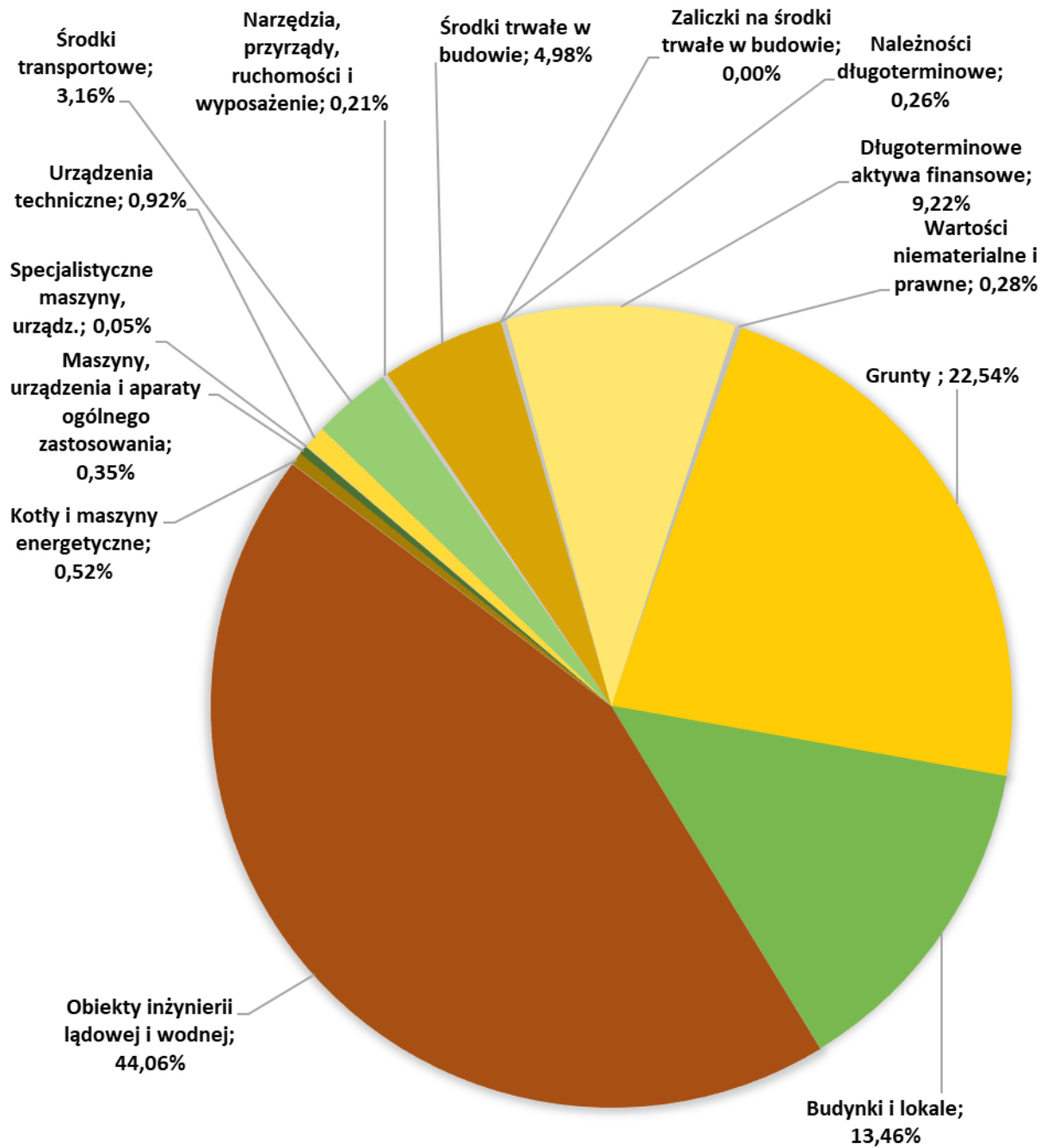


## 2. Struktura aktywów trwałych ogółem.

Lp.	Aktywa ogółem	Sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Wartość		Zmiana wartości (8-7)	Dynamika (8/7*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Wartości niematerialne i prawne	523	483	-40	92,35	7 704 616,25 zł	10 448 624,64 zł	2 744 008,39 zł	135,62	0,28
II	Rzeczowe aktywa trwałe	12290	13105	815	106,63	3 390 617 934,32 zł	3 416 614 964,56 zł	25 997 030,24 zł	100,77	90,25
1	Grunty (m2)	972912	972912	0	100,00	832 956 090,51 zł	853 317 965,96 zł	20 361 875,45 zł	102,44	22,54
2	Budynki i lokale	301	360	59	119,60	495 062 192,03 zł	509 541 841,68 zł	14 479 649,65 zł	102,92	13,46
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1799	1871	72	104,00	1 667 634 839,99 zł	1 668 053 276,27 zł	418 436,28 zł	100,03	44,06
4	Kotły i maszyny energetyczne	112	109	-3	97,32	21 175 425,56 zł	19 671 443,66 zł	-1 503 981,90 zł	92,90	0,52
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3506	3537	31	100,88	12 436 390,26 zł	13 196 691,16 zł	760 300,90 zł	106,11	0,35
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	479	476	-3	99,37	2 130 010,78 zł	1 969 188,84 zł	-160 821,94 zł	92,45	0,05
7	Urządzenia techniczne	1065	1679	614	157,65	36 371 312,01 zł	34 971 979,13 zł	-1 399 332,88 zł	96,15	0,92
8	Środki transportowe	315	284	-31	90,16	138 080 111,11 zł	119 617 868,86 zł	-18 462 242,25 zł	86,63	3,16
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4427	4499	72	101,63	8 396 701,73 zł	7 903 736,46 zł	-492 965,27 zł	94,13	0,21
10	Środki trwałe w budowie	286	290	4	101,40	176 374 860,34 zł	188 370 972,54 zł	11 996 112,20 zł	106,80	4,98
11	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0	0,00	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	1293	0	-1293	0,00	9 678 156,92 zł	9 701 407,33 zł	23 250,41 zł	100,24	0,26
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0,00	339 044 020,00 zł	349 125 020,00 zł	10 081 000,00 zł	102,97	9,22
<b>Ogółem</b>						<b>3 747 044 727,49 zł</b>	<b>3 785 890 016,53 zł</b>	<b>38 845 289,04 zł</b>	<b>101,04</b>	<b>100,00</b>

Wykres 3.

Struktura aktywów trwałych stan na 31.12.2022 r.

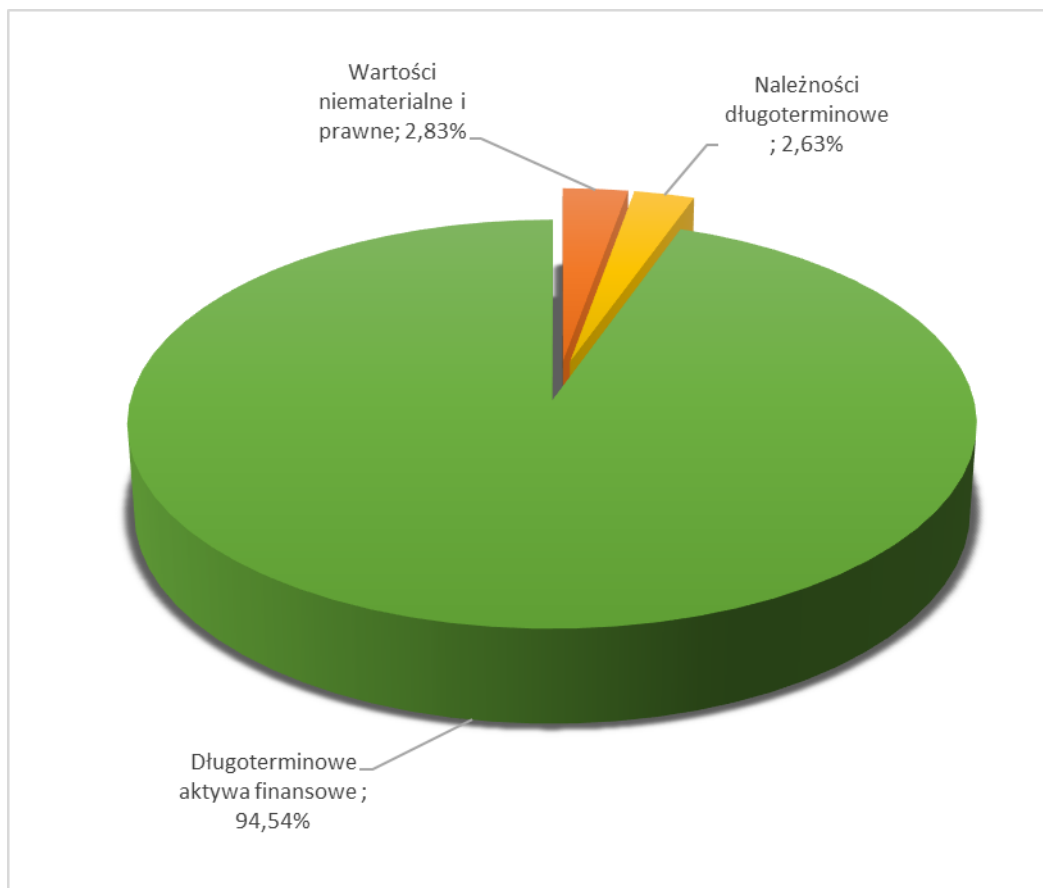


### 3. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem.

Lp.	Aktywa pozostałe	Wartość		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			
1	2	3	4	5	6	7
1	Wartości niematerialne i prawne	7 704 616,25 zł	10 448 624,64 zł	2 744 008,39 zł	135,62	2,83
2	Należności długoterminowe	9 678 156,92 zł	9 701 407,33 zł	23 250,41 zł	100,24	2,63
3	Długoterminowe aktywa finansowe	339 044 020,00 zł	349 125 020,00 zł	10 081 000,00 zł	102,97	94,54
	Ogółem:	356 426 793,17 zł	369 275 051,97 zł	12 848 258,80 zł	103,60	100,00

#### Wykres 4.

Struktura majątku pozostałego stan na 31.12.2022 r.



### III. MIENIE KOMUNALNE W UKŁADZIE PODMIOTOWYM

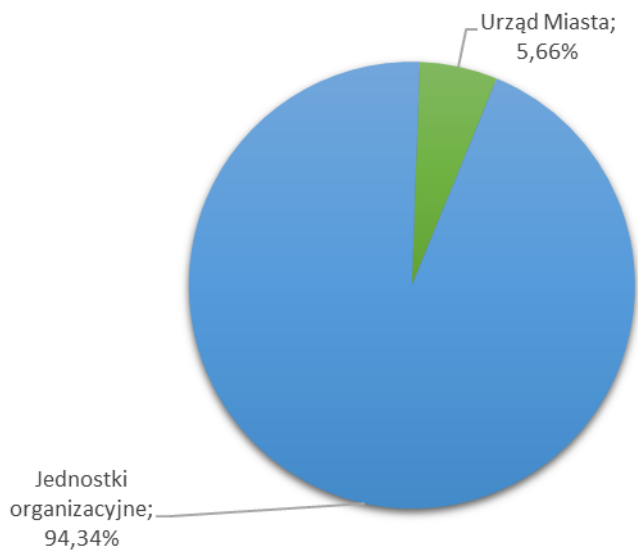
#### 1. Struktura majątku ogółem.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Pozostały majątek trwały	Majątek ogółem	Struktura %
1	2	3	4	5	6
I	Mienie w zarządzie Urzędu Miasta	204 759 219,31 zł	9 372 880,67 zł	214 132 099,98 zł	5,66
II	Mienie w zarządzie jednostek organizacyjnych	3 211 855 745,25 zł	359 902 171,30 zł	3 571 757 916,55 zł	94,34
	Ogółem:	3 416 614 964,56 zł	369 275 051,97 zł	3 785 890 016,53 zł	100,00

Wykres 5.

Struktura majątku w układzie podmiotowym



## 2. Struktura rzeczowego majątku trwałego ogółem.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Rzeczowy majątek trwały	Struktura %
1	2	3	4
I	Urząd Miasta	204 759 219,31 zł	5,99
II	Jednostki organizacyjne	3 211 855 745,25 zł	94,01
1	Placówki oświaty i wychowania	254 319 111,36 zł	7,44
2	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	31 372 860,49 zł	0,92
3	Placówki kultury i sportu	6 982 453,53 zł	0,20
4	Pozostałe jednostki organizacyjne	2 919 181 319,87 zł	85,44
<b>Ogółem</b>		<b>3 416 614 964,56 zł</b>	<b>100,00</b>

## 3. Struktura pozostałego majątku trwałego ogółem.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Pozostały majątek trwały	Struktura %
1	2	3	4
I	Urząd Miasta	9 372 880,67 zł	2,54
II	Jednostki organizacyjne	359 902 171,30 zł	97,46
1	Placówki oświaty i wychowania	0,00 zł	0,00
2	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	0,00 zł	0,00
3	Placówki kultury i sportu	0,00 zł	0,00
4	Pozostałe jednostki organizacyjne	359 902 171,30 zł	97,46
<b>Ogółem</b>		<b>369 275 051,97 zł</b>	<b>100,00</b>

#### IV. MIENIE W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE URZĘDU MIASTA RZESZOWA

##### 1. Wartość netto majątku Urzędu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Aktywa trwałe	Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r	Zmian wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
I	Rzeczowy majątek trwały	178 563 492,00 zł	204 759 219,31 zł	26 195 727,31 zł	114,67	95,62
II	Pozostały majątek trwały	6 295 797,00 zł	9 372 880,67 zł	3 077 083,67 zł	148,88	4,38
1	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00	0,00
2	Należności długoterminowe	594 459,93 zł	672 613,72 zł	78 153,79 zł	113,15	0,31
3	Wartości niematerialne i prawne	5 701 337,07 zł	8 700 266,95 zł	2 998 929,88 zł	152,60	4,06
	<b>Ogółem</b>	<b>184 859 289,00 zł</b>	<b>214 132 099,98 zł</b>	<b>29 272 810,98 zł</b>	<b>115,84</b>	<b>100,00</b>

## 2. Struktura aktywów trwałych Urzędu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Aktywa ogółem	Sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Wartość		Zmiana wartości (8-7)	Dynamika (8/7*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Wartości niematerialne i prawne	128	145	17	113,28	5 701 337,07 zł	8 700 266,95 zł	2 998 929,88 zł	152,60	4,06
II	Rzeczowe aktywa trwałe	2471	2511	40	101,62	178 563 492,00 zł	204 759 219,31 zł	26 195 727,31 zł	114,67	95,62
1	Grunty (m2)	5930	5930	0	0,00	119 792,32 zł	119 792,32 zł	0,00 zł	100,00	0,06
2	Budynki i lokale	43	46	3	106,98	44 038 957,58 zł	42 526 048,48 zł	-1 512 909,10 zł	96,56	19,86
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	200	199	-1	99,50	31 022 014,91 zł	29 714 967,03 zł	-1 307 047,88 zł	95,79	13,88
4	Kotły i maszyny energetyczne	11	21	10	190,91	13 063 662,59 zł	12 026 822,77 zł	-1 036 839,82 zł	92,06	5,62
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1881	1904	23	101,22	5 675 144,18 zł	6 556 616,22 zł	881 472,04 zł	115,53	3,06
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	9	3	-6	33,33	0,00 zł	15 814,92 zł	15 814,92 zł	#DZIEL/0!	0,01
7	Urządzenia techniczne	129	131	2	101,55	1 824 001,62 zł	1 825 973,79 zł	1 972,17 zł	100,11	0,85
8	Środki transportowe	12	11	-1	91,67	278 342,27 zł	169 249,16 zł	-109 093,11 zł	60,81	0,08
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	65	70	5	107,69	640 402,91 zł	1 168 422,22 zł	528 019,31 zł	182,45	0,55
10	Środki trwałe w budowie	121	126	5	104,13	81 901 173,62 zł	110 635 512,40 zł	28 734 338,78 zł	135,08	51,67
11	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0	0,00	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	0	0	0	0,00	594 459,93 zł	672 613,72 zł	78 153,79 zł	113,15	0,31
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0,00	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00	0,00
<b>Ogółem</b>						<b>184 859 289,00 zł</b>	<b>214 132 099,98 zł</b>	<b>29 272 810,98 zł</b>	<b>115,84</b>	<b>100,00</b>



### 3. Struktura pozostałego majątku trwałego Urzędu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Aktywa pozostałe	Wartość		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			
1	2	3	4	5	6	7
1	Wartości niematerialne i prawne	5 701 337,07 zł	8 700 266,95 zł	2 998 929,88 zł	152,60	92,82
2	Należności długoterminowe	594 459,93 zł	672 613,72 zł	78 153,79 zł	113,15	7,18
3	Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00	0,00
<b>Ogółem:</b>		<b>6 295 797,00 zł</b>	<b>9 372 880,67 zł</b>	<b>3 077 083,67 zł</b>	<b>148,88</b>	<b>100,00</b>

**V. MIENIE KOMUNALNE POWIERZONE JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM**

**1. Wartość netto majątku jednostek organizacyjnych.**

Lp.	Aktywa trwałe całość	Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r	Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura (%)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I</b>	Rzeczowy majątek trwały	<b>3 212 054 442,32 zł</b>	<b>3 211 855 745,25 zł</b>	<b>-198 697,07 zł</b>	<b>99,99</b>	<b>89,92</b>
<b>II</b>	Pozostały majątek trwały	<b>350 130 996,17 zł</b>	<b>359 902 171,30 zł</b>	<b>9 771 175,13 zł</b>	<b>102,79</b>	<b>10,08</b>
1	Długoterminowe aktywa finansowe	339 044 020,00 zł	349 125 020,00 zł	<b>10 081 000,00 zł</b>	<b>102,97</b>	9,77
2	Należności długoterminowe	9 083 696,99 zł	9 028 793,61 zł	<b>-54 903,38 zł</b>	<b>99,40</b>	0,25
3	Wartości niematerialne i prawne	2 003 279,18 zł	1 748 357,69 zł	<b>-254 921,49 zł</b>	<b>87,27</b>	0,05
	<b>Ogółem</b>	<b>3 562 185 438,49 zł</b>	<b>3 571 757 916,55 zł</b>	<b>9 572 478,06 zł</b>	<b>100,27</b>	<b>100,00</b>

## 2. Struktura aktywów trwałych jednostek organizacyjnych.

Lp.	Aktywa ogółem	Sztuk		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Wartość		Zmiana wartości (8-7)	Dynamika (8/7*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I	Wartości niematerialne i prawne	395	338	-57	85,57	2 003 279,18 zł	1 748 357,69 zł	-254 921,49 zł	87,27	0,05
II	Rzeczowe aktywa trwałe	9809	10594	785	108,00	3 212 054 442,32 zł	3 211 855 745,25 zł	-198 697,07 zł	99,99	89,92
1	Grunty (m2)	966982	966982	0	100,00	832 836 298,19 zł	853 198 173,64 zł	20 361 875,45 zł	102,44	23,89
2	Budynki i lokale	258	314	56	121,71	451 023 234,45 zł	467 015 793,20 zł	15 992 558,75 zł	103,55	13,08
3	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1599	1672	73	104,57	1 636 612 825,08 zł	1 638 338 309,24 zł	1 725 484,16 zł	100,11	45,87
4	Kotły i maszyny energetyczne	91	88	-3	96,70	8 111 762,97 zł	7 644 620,89 zł	-467 142,08 zł	94,24	0,21
5	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1625	1633	8	100,49	6 761 246,08 zł	6 640 074,94 zł	-121 171,14 zł	98,21	0,19
6	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	470	473	3	100,64	2 130 010,78 zł	1 953 373,92 zł	-176 636,86 zł	91,71	0,05
7	Urządzenia techniczne	936	1548	612	165,38	34 547 310,39 zł	33 146 005,34 zł	-1 401 305,05 zł	95,94	0,93
8	Środki transportowe	303	273	-30	90,10	137 801 768,84 zł	119 448 619,70 zł	-18 353 149,14 zł	86,68	3,34
9	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	4362	4429	67	101,54	7 756 298,82 zł	6 735 314,24 zł	-1 020 984,58 zł	86,84	0,19
10	Środki trwałe w budowie	165	164	-1	99,39	94 473 686,72 zł	77 735 460,14 zł	-16 738 226,58 zł	82,28	2,18
11	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0	0	0,00	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00	0,00
III	Należności długoterminowe	1293	0	-1293	0,00	9 083 696,99 zł	9 028 793,61 zł	-54 903,38 zł	99,40	0,25
IV	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0	0	0,00	339 044 020,00 zł	349 125 020,00 zł	10 081 000,00 zł	102,97	9,77
<b>Ogółem</b>						3 562 185 438,49 zł	3 571 757 916,55 zł	9 572 478,06 zł	100,27	100,00

### 3. Struktura pozostałego majątku trwałego jednostek organizacyjnych.

Lp.	Aktywa pozostałe	Wartość		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika (4/3*100)	Struktura %
		Stan na 31.12.2021r	Stan na 31.12.2022r			
1	2	3	4	5	6	7
1	Wartości niematerialne i prawne	2 003 279,18 zł	1 748 357,69 zł	-254 921,49 zł	87,27	0,49
2	Należności długoterminowe	9 083 696,99 zł	9 028 793,61 zł	-54 903,38 zł	99,40	2,51
3	Długoterminowe aktywa finansowe	339 044 020,00 zł	349 125 020,00 zł	10 081 000,00 zł	102,97	97,01
<b>Ogółem:</b>		<b>350 130 996,17 zł</b>	<b>359 902 171,30 zł</b>	<b>9 771 175,13 zł</b>	<b>102,79</b>	<b>100,00</b>

#### 4. Wartość majątku jednostek organizacyjnych w układzie podmiotowym.

Wartość majątku wg stanu na dzień 31.12.2022 r.

<b>Lp .</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Rzeczowy majątek trwały</b>	<b>Pozostały majątek trwały</b>	<b>Majątek ogółem</b>	<b>Struktura %</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Placówki oświaty i wychowania	254 319 111,36 zł	0,00 zł	254 319 111,36 zł	7,12
2	Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej	31 372 860,49 zł	0,00 zł	31 372 860,49 zł	0,88
3	Placówki kultury i sportu	6 982 453,53 zł	0,00 zł	6 982 453,53 zł	0,20
4	Pozostałe jednostki organizacyjne	2 919 181 319,87 zł	359 902 171,30 zł	3 279 083 491,17 zł	91,81
<b>Ogółem:</b>		<b>3 211 855 745,25 zł</b>	<b>359 902 171,30 zł</b>	<b>3 571 757 916,55 zł</b>	<b>100,00</b>

## 1. ZAŁĄCZNIKI

### Załącznik nr 1 – Mienie komunalne użytkowane przez Urząd Miasta Rzeszowa i jednostki organizacyjne.

Wartość majątku wg. stanu na dzień 31.12.2022r

Lp.	Nazwa jednostki	Ogółem aktywa	Rzeczowe aktywa trwale	Aktywa pozostałe
1.	2.	3.	4.	5.
<b>I.</b>	<b>Urząd Miasta Rzeszowa</b>			
1.	Urząd Miasta	214 132 099,98 zł	204 759 219,31 zł	9 372 880,67 zł
<b>II.</b>	<b>Placówki oświatowe i wychowania</b>			
1.	Publiczne Przedszkole nr 2	69 825,34 zł	69 825,34 zł	0,00 zł
2.	Publiczne Przedszkole nr 3	1 190 665,03 zł	1 190 665,03 zł	0,00 zł
3.	Publiczne Przedszkole nr 4	685 598,64 zł	685 598,64 zł	0,00 zł
4.	Publiczne Przedszkole nr 5	407 166,60 zł	407 166,60 zł	0,00 zł
5.	Publiczne Przedszkole nr 7	675 306,93 zł	675 306,93 zł	0,00 zł
6.	Publiczne Przedszkole nr 9	485 599,30 zł	485 599,30 zł	0,00 zł
7.	Publiczne Przedszkole nr 11	421 679,52 zł	421 679,52 zł	0,00 zł
8.	Publiczne Przedszkole nr 12	455 507,79 zł	455 507,79 zł	0,00 zł
9.	Publiczne Przedszkole nr 13	501 079,29 zł	501 079,29 zł	0,00 zł
10.	Publiczne Przedszkole nr 14	728 228,28 zł	728 228,28 zł	0,00 zł
11.	Publiczne Przedszkole nr 15	39 298,72 zł	39 298,72 zł	0,00 zł
12.	Publiczne Przedszkole nr 16	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
13.	Publiczne Przedszkole nr 17	177 129,09 zł	177 129,09 zł	0,00 zł
14.	Publiczne Przedszkole nr 18	940 956,96 zł	940 956,96 zł	0,00 zł
15.	Publiczne Przedszkole nr 19	832 792,67 zł	832 792,67 zł	0,00 zł
16.	Publiczne Przedszkole nr 20	621 164,99 zł	621 164,99 zł	0,00 zł
17.	Publiczne Przedszkole nr 22	680 842,56 zł	680 842,56 zł	0,00 zł
18.	Publiczne Przedszkole nr 23	302 019,73 zł	302 019,73 zł	0,00 zł
19.	Publiczne Przedszkole nr 24	1 881 996,16 zł	1 881 996,16 zł	0,00 zł
20.	Publiczne Przedszkole nr 28	1 374 378,80 zł	1 374 378,80 zł	0,00 zł
21.	Publiczne Przedszkole nr 29	479 462,07 zł	479 462,07 zł	0,00 zł
22.	Publiczne Przedszkole nr 32	623 951,31 zł	623 951,31 zł	0,00 zł
23.	Publiczne Przedszkole nr 33	2 053 713,52 zł	2 053 713,52 zł	0,00 zł
24.	Publiczne Przedszkole nr 36	345 379,64 zł	345 379,64 zł	0,00 zł
25.	Publiczne Przedszkole nr 37	931 955,01 zł	931 955,01 zł	0,00 zł
26.	Publiczne Przedszkole nr 38	536 998,21 zł	536 998,21 zł	0,00 zł
27.	Publiczne Przedszkole nr 40	946 324,17 zł	946 324,17 zł	0,00 zł
28.	Publiczne Przedszkole nr 41	1 175 789,53 zł	1 175 789,53 zł	0,00 zł
29.	Publiczne Przedszkole nr 42	706 714,78 zł	706 714,78 zł	0,00 zł
30.	Publiczne Przedszkole nr 43	717 500,05 zł	717 500,05 zł	0,00 zł
31.	Publiczne Przedszkole nr 46	6 095 449,98 zł	6 095 449,98 zł	0,00 zł

32.	Szkoła Podstawowa nr 1	986 286,86 zł	986 286,86 zł	0,00 zł
33.	Szkoła Podstawowa nr 2	2 698 751,47 zł	2 698 751,47 zł	0,00 zł
34.	Szkoła Podstawowa nr 3	1 347 571,85 zł	1 347 571,85 zł	0,00 zł
35.	Szkoła Podstawowa nr 5	3 464 114,00 zł	3 464 114,00 zł	0,00 zł
36.	Szkoła Podstawowa nr 8	2 379 217,31 zł	2 379 217,31 zł	0,00 zł
37.	Szkoła Podstawowa nr 9	4 408 375,30 zł	4 408 375,30 zł	0,00 zł
38.	Szkoła Podstawowa nr 10	2 381 609,98 zł	2 381 609,98 zł	0,00 zł
39.	Szkoła Podstawowa nr 11	1 223 390,51 zł	1 223 390,51 zł	0,00 zł
40.	Szkoła Podstawowa nr 16	2 236 627,06 zł	2 236 627,06 zł	0,00 zł
41.	Szkoła Podstawowa nr 17	3 517 270,39 zł	3 517 270,39 zł	0,00 zł
42.	Szkoła Podstawowa nr 18	26 158 455,26 zł	26 158 455,26 zł	0,00 zł
43.	Szkoła Podstawowa nr 21	1 462 304,11 zł	1 462 304,11 zł	0,00 zł
44.	Szkoła Podstawowa nr 22	1 703 756,53 zł	1 703 756,53 zł	0,00 zł
45.	Szkoła Podstawowa nr 24	7 475 586,11 zł	7 475 586,11 zł	0,00 zł
46.	Szkoła Podstawowa nr 25	3 274 467,05 zł	3 274 467,05 zł	0,00 zł
47.	Szkoła Podstawowa nr 28	5 720 336,76 zł	5 720 336,76 zł	0,00 zł
48.	Szkoła Podstawowa nr 29	1 669 774,25 zł	1 669 774,25 zł	0,00 zł
49.	Szkoła Podstawowa nr 31	1 872 586,40 zł	1 872 586,40 zł	0,00 zł
50.	Szkoła Podstawowa nr 34	514 455,32 zł	514 455,32 zł	0,00 zł
51.	Szkoła Podstawowa nr 37	500 961,38 zł	500 961,38 zł	0,00 zł
52.	I Liceum Ogólnokształcące	3 346 078,90 zł	3 346 078,90 zł	0,00 zł
53.	II Liceum Ogólnokształcące	1 662 814,61 zł	1 662 814,61 zł	0,00 zł
54.	III Liceum Ogólnokształcące	2 858 566,90 zł	2 858 566,90 zł	0,00 zł
55.	IV Liceum Ogólnokształcące	3 880 446,65 zł	3 880 446,65 zł	0,00 zł
56.	VIII Liceum Ogólnokształcące	2 743 601,34 zł	2 743 601,34 zł	0,00 zł
57.	IX Liceum Ogólnokształcące	1 545 001,66 zł	1 545 001,66 zł	0,00 zł
58.	Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4	10 323 328,68 zł	10 323 328,68 zł	0,00 zł
59.	Zespół Szkół Sportowych	15 247 042,07 zł	15 247 042,07 zł	0,00 zł
60.	Zespół Szkół nr 1	1 096 347,96 zł	1 096 347,96 zł	0,00 zł
61.	Zespół Szkół nr 2	5 717 535,45 zł	5 717 535,45 zł	0,00 zł
62.	Zespół Szkół nr 3	2 120 013,98 zł	2 120 013,98 zł	0,00 zł
63.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 1	4 890 201,51 zł	4 890 201,51 zł	0,00 zł
64.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 2	1 063 318,65 zł	1 063 318,65 zł	0,00 zł
65.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 3	988 970,54 zł	988 970,54 zł	0,00 zł
66.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 4	2 554 821,66 zł	2 554 821,66 zł	0,00 zł
67.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 5	4 280 705,16 zł	4 280 705,16 zł	0,00 zł
68.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 6	3 981 592,16 zł	3 981 592,16 zł	0,00 zł
69.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 7	2 218 429,69 zł	2 218 429,69 zł	0,00 zł
70.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 8	4 619 540,78 zł	4 619 540,78 zł	0,00 zł
71.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 9	2 296 606,98 zł	2 296 606,98 zł	0,00 zł
72.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 10	3 277 841,32 zł	3 277 841,32 zł	0,00 zł
73.	Zespół Szkolno - Przedszkolny nr 11	2 713 779,27 zł	2 713 779,27 zł	0,00 zł
74.	Zespół szkolno - Przedszkolny nr 12	4 103 018,82 zł	4 103 018,82 zł	0,00 zł
75.	Zespół Szkół Agropredsiębiorczości	168 051,99 zł	168 051,99 zł	0,00 zł
76.	Zespół Szkół Ekonomicznych	79 087,48 zł	79 087,48 zł	0,00 zł

77	Zespół Szkół Elektronicznych	8 290 512,54 zł	8 290 512,54 zł	0,00 zł
78	Zespół Szkół Energetycznych	2 376 241,22 zł	2 376 241,22 zł	0,00 zł
79	Zespół Szkół Gospodarczych	9 561 670,81 zł	9 561 670,81 zł	0,00 zł
80	Zespół Szkół Kształcenia Ustawicznego	10 059 219,75 zł	10 059 219,75 zł	0,00 zł
81	Zespół Szkół Mechanicznych	2 261 517,49 zł	2 261 517,49 zł	0,00 zł
82	Zespół Szkół Samochodowych	2 035 859,12 zł	2 035 859,12 zł	0,00 zł
83	Zespół Szkół Technicznych	4 213 124,49 zł	4 213 124,49 zł	0,00 zł
84	Zespół Szkół im. UNICEF	4 613 093,06 zł	4 613 093,06 zł	0,00 zł
85	Zespół Szkół Muzycznych nr 1	5 327 819,43 zł	5 327 819,43 zł	0,00 zł
86	Zespół Szkół Muzycznych nr 2	2 039 826,08 zł	2 039 826,08 zł	0,00 zł
87	Zespół Szkół Plastycznych	6 464 426,70 zł	6 464 426,70 zł	0,00 zł
88	Centrum Kształcenia Zawodowego	2 713 519,90 zł	2 713 519,90 zł	0,00 zł
89	Młodzieżowy Dom Kultury	4 505 163,99 zł	4 505 163,99 zł	0,00 zł
<b>Razem oświata:</b>		<b>254 319 111,36 zł</b>	<b>254 319 111,36 zł</b>	<b>0,00 zł</b>
<b>III. Placówki ochrony zdrowia i opieki społecznej</b>				
1.	Dom Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych	6 898 188,63 zł	6 898 188,63 zł	0,00 zł
2.	Dom Pomocy Społecznej dla Kombatantów im. Bohaterów Westerplatte	4 477 910,06 zł	4 477 910,06 zł	0,00 zł
3.	Dom Pomocy Społecznej dla Osób w Podeszłym Wiekui oraz Osób Niepełnosprawnych Fizycznie	5 559 691,94 zł	5 559 691,94 zł	0,00 zł
4.	Dom Pomocy Społecznej dla Dorosłych Niepełnosprawnych Intelktualnie im. Józefy Jaklińskiej	4 164 591,12 zł	4 164 591,12 zł	0,00 zł
5.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	2 466 595,32 zł	2 466 595,32 zł	0,00 zł
6.	Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza im. dr. H. Hanasiewicza	1 562 326,49 zł	1 562 326,49 zł	0,00 zł
7.	Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza im. dr.M. Hanasiewicz	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
8.	Środowiskowy Dom Samopomocy	1 964 236,06 zł	1 964 236,06 zł	0,00 zł
9.	Środowiskowy Dom Samopomocy "Niezapominajka"	4 279 320,87 zł	4 279 320,87 zł	0,00 zł
<b>Razem ochrona zdrowia i opieka społeczna:</b>		<b>31 372 860,49 zł</b>	<b>31 372 860,49 zł</b>	<b>0,00 zł</b>
<b>IV. Instytucje kultury i sportu</b>				
1.	Rzeszowski Ośrodek Sportu i Rekreacji	6 982 453,53 zł	6 982 453,53 zł	0,00 zł
<b>Razem kultura i sport</b>		<b>6 982 453,53 zł</b>	<b>6 982 453,53 zł</b>	<b>0,00 zł</b>
<b>V. Inne jednostki organizacyjne</b>				
1.	Biuro Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa	1 676 132 279,11 zł	1 324 579 124,38 zł	351 553 154,73 zł
2.	Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa	120 512,65 zł	120 512,65 zł	0,00 zł
3.	Izba Wyrzeźwień	634 757,02 zł	618 152,02 zł	16 605,00 zł
4.	Miejska Administracja Targowisk i Parkingów	28 104 570,64 zł	26 916 076,71 zł	1 188 493,93 zł
5.	Miejski Zarząd Dróg	1 265 457 129,07 zł	1 258 404 807,14 zł	7 052 321,93 zł
6.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	42 217,50 zł	42 217,50 zł	0,00 zł



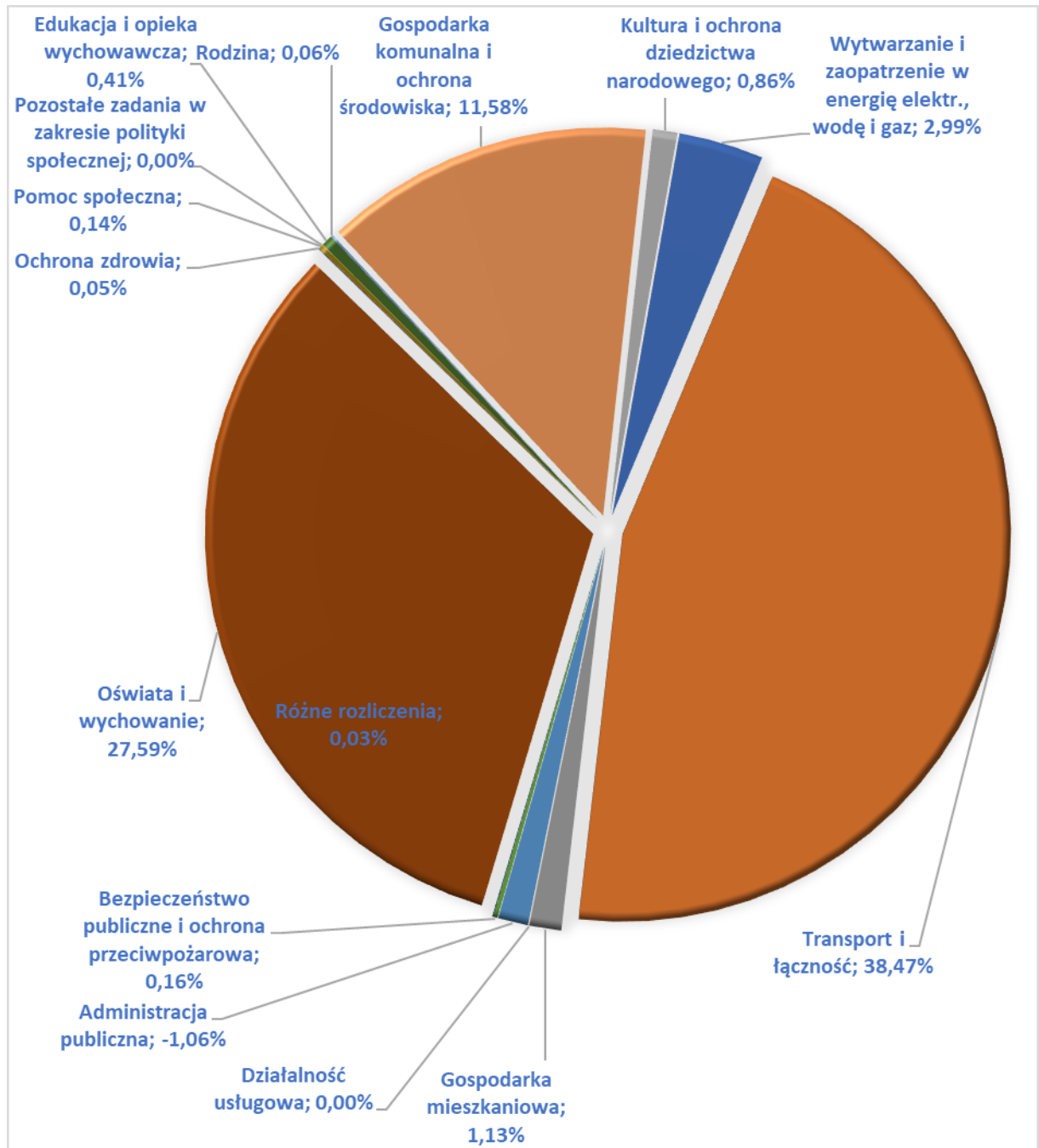
7.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej	24 125 442,32 zł	24 125 442,32 zł	0,00 zł
8.	Straż Miejska	528 334,61 zł	528 334,61 zł	0,00 zł
9.	Zarząd Transportu Miejskiego	161 579 390,44 zł	161 509 181,35 zł	70 209,09 zł
10.	Zarząd Zieleni Miejskiej	82 970 280,04 zł	82 948 893,42 zł	21 386,62 zł
11.	Miejski Zespół Żłobków	36 797 812,99 zł	36 797 812,99 zł	0,00 zł
12.	Centrum Administracyjne do Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych	2 590 764,78 zł	2 590 764,78 zł	0,00 zł
<b>Razem inne jednostki:</b>		<b>3 279 083 491,17 zł</b>	<b>2 919 181 319,87 zł</b>	<b>359 902 171,30 zł</b>
<b>VI.</b>	<b>Razem (II+III+IV+V)</b>	<b>3 571 757 916,55 zł</b>	<b>3 211 855 745,25 zł</b>	<b>359 902 171,30 zł</b>
<b>VII.</b>	<b>Ogółem (I+VI)</b>	<b>3 785 890 016,53 zł</b>	<b>3 416 614 964,56 zł</b>	<b>369 275 051,97 zł</b>

**Załącznik nr 2 – Środki trwale w budowie.**

<b>L.p.</b>	<b>Środki trwale</b>	<b>Stan robót na 31.12.2021r</b>	<b>Stan robót na 31.12.2022r</b>	<b>Zmiana wartości (4-3)</b>	<b>Struktura (%)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1	Wytwarzanie i zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę i gaz	656 860,50 zł	5 625 600,50 zł	4 968 740,00 zł	2,99
2	Transport i łączność	90 667 736,81 zł	72 469 742,80 zł	-18 197 994,01 zł	38,47
3	Gospodarka mieszkaniowa	5 891 468,66 zł	2 123 623,03 zł	-3 767 845,63 zł	1,13
4	Działalność usługowa	2 165,43 zł	5 410,13 zł	3 244,70 zł	0,00
5	Administracja publiczna	338 556,05 zł	-1 994 625,04 zł	-2 333 181,09 zł	-1,06
6	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	216 881,12 zł	297 627,69 zł	80 746,57 zł	0,16
7	Różne rozliczenia	57 500,00 zł	57 500,00 zł	0,00 zł	0,03
8	Oświata i wychowanie	29 506 302,44 zł	51 973 659,30 zł	22 467 356,86 zł	27,59
9	Ochrona zdrowia	222 490,00 zł	101 950,00 zł	-120 540,00 zł	0,05
10	Pomoc społeczna	3 840 351,61 zł	268 966,32 zł	-3 571 385,29 zł	0,14
11	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	734 000,61 zł	0,00 zł	-734 000,61 zł	0,00
12	Edukacja i opieka wychowawcza	0,00 zł	779 322,44 zł	779 322,44 zł	0,41
13	Rodzina	9 840 559,33 zł	106 750,47 zł	-9 733 808,86 zł	0,06
14	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	14 399 430,19 zł	21 818 944,28 zł	7 419 514,09 zł	11,58
15	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	6 611 435,97 zł	1 625 716,95 zł	-4 985 719,02 zł	0,86
16	Kultura fizyczna i sport	13 389 121,62 zł	33 110 783,67 zł	19 721 662,05 zł	17,58
	<b>Ogółem:</b>	<b>176 374 860,34 zł</b>	<b>188 370 972,54 zł</b>	<b>11 996 112,20 zł</b>	<b>100,00</b>

Wykres 6.

Struktura środków trwałych w budowie.



### Załącznik nr 3 - 10 największych środków trwałych w budowie.

Lp.	Wyszczególnienie	Łączne nakłady finansowe	Wykonanie do 31.12.2022r	% wykonania
1	2	3	4	5
1	Przygotowanie i realizacja budowy odcinka drogi wojewódzkiej wraz z mostem od DK 19 ul. Podkarpacka do DW 878 ul. Sikorskiego w Rzeszowie	343 084 873 zł	2 600 862,55 zł	0,76
2	Budowa drogi wraz z wiaduktem (nad ul. Warszawską i torami kolejowymi) od ul. Warszawskiej do ul. Krakowskiej	146 409 361 zł	108 670,50 zł	0,07
3	Połączenie Al. Rejtana z ul. Ciepłownicza etap II	98 732 072 zł	1 190 765,41 zł	1,21
4	Budowa wiaduktu nad torami od ul. Wyspiańskiego do ul. Pułaskiego	66 302 892 zł	283 281,72 zł	0,43
5	Zwiększenie potencjału rozwojowego ROF poprzez budowę i rozbudowę dróg wraz z budową mostu na rzece Wisłok łączących Miasto Rzeszów z Gminą Boguchwała i Gminą Lubenia w powiecie rzeszowskim	61 637 264 zł	383 570,56 zł	0,62
6	Rozbudowa układu komunikacyjnego ulic Siemieńskiego, Kochanowskiego, Żółkiewskiego, Batorego, Styki	55 695 508 zł	9 244 889,45 zł	16,60
7	Rozbudowa drogi powiatowej na przedłużeniu ul. Warszawskiej	34 314 018 zł	2 195 033,12 zł	6,40
8	Rozbudowa ul. Ciepłowniczej z mostem Załęskim od ul. Maczka	29 015 650 zł	503 827,23 zł	1,74
9	Rozbudowa ul. Kwiatkowskiego	22 200 267 zł	41 444,50 zł	0,19
10	Budowa Zespołu Oświatowego na os. Drabinianka	21 675 180,00	21 668 170,35	99,97%

### Załącznik nr 4 – Ilość, powierzchnia i wartość obiektów inżynierskich na drogach.

Lp.	Opis obiektu	Stan na dzień 31.12.2021r	Stan na dzień 31.12.2022r	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
<b>na drogach wewnętrznych</b>				
1.	Mosty w szt.	9	9	0
2.	Mosty w m <sup>2</sup>	220	220	0
3.	Mosty w zł.	683 957,27	632 639,82	- 51 317,45
4.	Wiadukty w szt.	0	0	0
5.	Wiadukty w m <sup>2</sup>	0	0	0
6.	Wiadukty w zł.	0	0	0
7.	Kładki w szt.	5	5	0
8.	Kładki w m <sup>2</sup>	150	150	0
9.	Kładki w zł.	580 730,00	534 311,55	- 46 418,45
<b>na drogach gminnych</b>				
10.	Mosty w szt.	6	6	0
11.	Mosty w m <sup>2</sup>	1 490	1 490	0
12.	Mosty w zł.	6 406 425,21	5 891 871,66	- 514 553,55
13.	Wiadukty w szt.	0	0	0
14.	Wiadukty w m <sup>2</sup>	0	0	0

15.	Wiadukty w zł.	0	0	0
16.	Kładki w szt.	7	7	1
17.	Kładki w m <sup>2</sup>	679	679	0
18.	Kładki w zł.	4 161 195,79	3 955 096,39	- 206 099,40
<b>na drogach powiatowych</b>				
19.	Mosty w szt.	11	11	0
0	Mosty w m <sup>2</sup>	6 256	6 330	74
21.	Mosty w zł.	7 818 083,70	9 765 275,36	1 947 201,66
22.	Wiadukty w szt.	3	3	0
23.	Wiadukty w m <sup>2</sup>	7 241	7 241	0
24.	Wiadukty w zł.	21 805 818,76	20 087 467,41	- 1 718 351,35
25.	Kładki w szt.	7	7	0
26.	Kładki w m <sup>2</sup>	1 338	1 338	0
27.	Kładki w zł.	998 340,07	914 099,77	- 84 240,30
<b>na drogach wojewódzkich</b>				
28.	Mosty w szt.	3	3	0
29.	Mosty w m <sup>2</sup>	15 710	15 710	0
30.	Mosty w zł.	78 751 126,11	73 721 712,58	- 5 029 413,53
31.	Wiadukty w szt.	2	2	0
32.	Wiadukty w m <sup>2</sup>	1 553	1 553	0
33.	Wiadukty w zł.	5 371 650,49	4 932 839,12	- 438 811,37
34.	Kładki w szt.	3	3	0
35.	Kładki w m <sup>2</sup>	1 364	1 364	0
36.	Kładki w zł.	10 812 345,45	10 085 001,52	- 727 343,93
<b>na drogach krajowych</b>				
37.	Mosty w szt.	2	2	0
38.	Mosty w m <sup>2</sup>	2 125	2 125	0
39.	Mosty w zł.	4 136 403,35	3 754 999,97	- 381 403,38
40.	Wiadukty w szt.	9	9	0
41.	Wiadukty w m <sup>2</sup>	8 574	8 574	0
42.	Wiadukty w zł.	24 899 885,07	23 021 256,96	- 1 878 628,11
43.	Kładki w szt.	2	2	0
44.	Kładki w m <sup>2</sup>	569	569	0
45.	Kładki w zł.	5 111 074,97	4 859 869,53	- 251 205,44
<b>Ogółem:</b>	<b>Mosty w szt.</b>	<b>31</b>	<b>31</b>	<b>0</b>
	<b>Mosty w m<sup>2</sup></b>	<b>25 801</b>	<b>25 875</b>	<b>74</b>
	<b>Mosty w zł.</b>	<b>97 795 985,64</b>	<b>93 766 499,39</b>	<b>- 4 029 486,25</b>
	<b>Wiadukty w szt.</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>0</b>
	<b>Wiadukty w m<sup>2</sup></b>	<b>17 368</b>	<b>17 368</b>	<b>0</b>
	<b>Wiadukty w zł.</b>	<b>52 077 354,32</b>	<b>48 041 563,49</b>	<b>- 4 035 790,83</b>
	<b>Kładki w szt.</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>0</b>
	<b>Kładki w m<sup>2</sup></b>	<b>4 100</b>	<b>4 100</b>	<b>0</b>
	<b>Kładki w zł.</b>	<b>21 663 686,28</b>	<b>20 348 378,76</b>	<b>- 1 315 307,52</b>

### Załącznik nr 5 – Ilość, powierzchnia i wartość dróg lokalnych – ulic.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2021r	Stan na dzień 31.12.2022r	Zmiana wartości (4-3)
1	2	3	4	5
1.	Ilość dróg wewnętrznych w szt.	733	737	4
2.	Powierzchnia dróg wewnętrznych w m <sup>2</sup>	169 7979,68	174 1755,68	4 3776
3.	Wartość dróg wewnętrznych w zł	74 845 052,71	76 877 899,03	2 032 846,32
4.	Ilość dróg gminnych w szt.	288	295	7
5.	Powierzchnia dróg gminnych w m <sup>2</sup>	191 6041,55	195 0041,55	3 4000
6.	Wartość dróg gminnych w zł	173 193 540,62	173 608 374,25	414 833,63
7.	Ilość dróg powiatowych w szt.	130	130	0
8.	Powierzchnia dróg powiatowych w m <sup>2</sup>	244 2293,80	244 2293,80	0
9.	Wartość dróg powiatowych w zł	339 925 432,91	371 790 409,87	31 864 976,96
10.	Ilość dróg wojewódzkich w szt.	11	11	0
11.	Powierzchnia dróg wojewódzkich w m <sup>2</sup>	69 7812,69	69 7812,69	0
12.	Wartość dróg wojewódzkich w zł	202 097 136,97	424 631 959,84	222 534 822,87
13.	Ilość dróg krajowych w szt.	10	11	1
14.	Powierzchnia dróg krajowych w m <sup>2</sup>	121 5750,00	121 5750,00	0
15.	Wartość dróg krajowych w zł	234 636 452,91	205 460 537,57	- 29 175 915,34
szt.	<b>Ogółem:</b>	<b>1 172,00</b>	<b>1 184,00</b>	<b>12</b>
m <sup>2</sup>		<b>796 9877,72</b>	<b>804 7653,72</b>	<b>7 7776</b>
zł.		<b>1 024 697 616,12</b>	<b>1 252 369 180,56</b>	<b>227 671 564,44</b>

### Załącznik nr 6 – Długość dróg (w km).

Lp.	Wyszczególnienie dróg	Stan na dzień 31.12.2021r	Stan na dzień 31.12.2022r	Zmiana wartości (4-3)	Struktura %
1	2	3	4	5	6
1.	Wewnętrzne	242,720	250,016	7,296	3,01
2.	Gminne	178,624	182,100	3,476	1,95
3.	Powiatowe	134,770	135,285	0,515	0,38
4.	Wojewódzkie	18,521	18,521	0,000	0,00
5.	Krajowe	23,836	23,836	0,000	0,00
<b>Ogółem:</b>		<b>598,471</b>	<b>609,758</b>	<b>11,287</b>	<b>1,89</b>

## Załącznik nr 7 – Spółki z udziałem Miasta Rzeszów.

Lp.	Spółka	Kapitał zakładowy	Udział Miasta	
			(%)	(zł.)
1.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. Rzeszów	10 011 000,00	100	10 011 000,00
2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Rzeszów	54 465 000,00	100	54 465 000,00
3.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Rzeszów	2 952 000,00	100	2 952 000,00
4.	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Rzeszów	262 352 000,00	100	262 352 000,00
5.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. Rzeszów	18 650 000,00	100	18 650 000,00
<b>Ogółem:</b>		<b>348 430 000,00</b>		<b>348 430 000,00</b>

### Opis spółek z udziałem Miasta Rzeszowa.

**Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.** – prowadzi działalność publiczną w zakresie zarządzania budynkami komunalnymi.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.** – prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia w ciepło.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** - prowadzi działalność usługową związaną z zagospodarowaniem terenów zieleni, wywóz śmieci i odpadów, pogrzeby i działalność pokrewna.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** – prowadzi działalność publiczną w zakresie zaspokojenia potrzeb społecznych w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz oczyszczania i odprowadzania ścieków.

**Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o.** - prowadzi działalność gospodarczą w zakresie transportu lądowego pasażerskiego, miejskiego i podmiejskiego.

### Załącznik nr 8 - Akcje w posiadaniu Miasta Rzeszowa.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość (zł)
1	Podkarpackie Centrum Hurtowe „AGROHURT S.A”	691 900,00
2	Międzykomunalna Spółka Akcyjna MUNICIPIUM	2 000,00
3	Stal Rzeszów S..A.	1 120,00
<b>Ogółem:</b>		<b>695 020,00</b>

Wartość udziałów Miasta Rzeszowa w spółkach oraz posiadanych akcji wynosi **349 125 020,00 zł.**

## **Załącznik nr 9 – Informacje o gruntach i lokalach.**

### **A. Stan gruntów w granicach administracyjnych Miasta Rzeszowa:**

- Ogólna powierzchnia gruntów w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa wynosi **128,50 km<sup>2</sup>**,
- Powierzchnia gruntów Gminy Miasto Rzeszów wynosi **18,70 km<sup>2</sup>** co stanowi **14,55%** ogólnej powierzchni gruntów w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa.
- Udział parków i terenów zielonych w powierzchni miasta z wyłączeniem lasów wynosi **13,40%**.
- Ogólna liczba mieszkańców miasta Rzeszowa zameldowanych – **197 568** osób.

### **B. Grunty stanowiące własność Miasta Rzeszowa, leżące poza granicami administracyjnymi miasta Rzeszowa – stan na dzień 31.12.2022 r.**

- obręb Kielanówka gmina Boguchwała o pow. 0,0060m<sup>2</sup>,
- obręb Jasionka gmina Trzebownisko pow. 0,4769m<sup>2</sup>,
- obręb Zaczernie gmina Trzebownisko pow. 0,0567m<sup>2</sup>,
- obręb Tajęcina gmina Trzebownisko o pow. 4,9054m<sup>2</sup>,
- obręb Rudna Wielka gmina Świlcza o pow. 3,4604m<sup>2</sup> .



### C. Grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Rzeszów.

Lp.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )
1	2	3	4
1	ul. Podhalańska	1577/2	0,0765
2	ul. Krakowska	24/1	0,0123
3	ul. Krakowska	24/2	0,0479
4	ul. Krakowska	19	0,0746
5	ul. Wyspiańskiego	449/5	0,0308
6	ul. Hanasiewicza	1858	0,0763
7	ul. Podkarpacka	58/83	0,0205
8	ul. Bieszczadzka	194/5	0,0344
9	ul. Spichlerzowa	313/15	2,3906
10	ul. Kochanowskiego	99/23	0,3969
11	ul. Kopernika	773/1	0,0531
12	ul. Styki	394/18	0,0116
13	ul. Hetmańska	1758/21	0,0162
14	ul. Hetmańska	1758/23	0,4092
15	ul. Hetmańska	1758/24	0,1678
16	ul. Hetmańska	1758/25	0,1437
17	ul. Hetmańska	1758/26	0,1935
18	ul. Hetmańska	1758/30	0,0362
19	ul. Hetmańska	1758/36	6,3636
20	ul. Podkarpacka	15/4	0,0072
21	ul. Matuszczaka	106	0,1866
22	ul. Spółdzielcza	674	0,0368
23	ul. Gen. Maczka	2726	0,0151
24	Pl. Dworcowy	483/15	0,4741
25	Pogwizdów	165/2	0,0644
26	ul. Przemysłowa	2121	0,2314

### D. Sposób użytkowania gruntów komunalnych.

Lp.	Sposób użytkowania i użytkownik	Stan na 31.12.2021r		Stan na 31.12.2022r		Zmiana wartości	
		ilość umów	pow. w m <sup>2</sup>	ilość umów	pow. w m <sup>2</sup>	(5-3)	(6-4)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I</b>	<b>dzierżawa</b>						
1.	Parkingi	166	7,8467	165	7,8175	- 1	- 0,0292
2.	Kioski i pawilony	90	0,3465	90	0,3351	0	- 0,0114
3.	Składowanie materiałów	17	4,4392	16	4,4264	- 1	- 0,0128
4.	Kawiarnie	1	0,0040	2	0,0340	1	0,0300
5.	Korty tenisowe	2	0,7758	2	0,7758	0	0
6.	Garáže	152	0,5198	119	0,4492	- 33	- 0,0706
7.	Uprawy warzyw	570	15,9579	548	14,8193	- 22	- 4,1386
8.	Inne	259	7,5675	268	7,7237	9	0,1562
<b>II</b>	<b>wieczyste użytkowanie – osoby fizyczne</b>						
1.	Garáže	750	1,5959	743	1,6200	- 7	0,241

2.	Działki budowlane	84	15,0679	82	15,0300	- 2	- 0,0379
3.	Pawilony usługowe	80	11,8086	80	11,8086	0	0
4.	Lokale użytkowe	102	1,6881	102	1,6881	0	0
5.	Inne (parkingi, drogi, place)	208	0,6001	208	0,6001	0	0
<b>III</b>	<b>wieczyste użytkowanie – osoby prawne</b>						
1.	Spółdzielnie Mieszkaniowe	164	176,4324	162	176,4324	0	0
2.	Polski Związek Działkowców	20	160,7140	20	160,7140	0	0
3.	Inne osoby prawne	100	46,1545	100	46,1545	0	0
<b>IV</b>	<b>użytkowanie</b>						
1.	Polski Związek Działkowców	15	29,0771	16	29,1676	1	0,0905
2.	CWKS RESOVIA	1	0,0159	1	0,0159	0	0
3.	Służba Zdrowia inne	1	3,5591	1	3,5591	0	0
<b>V</b>	<b>trwały zarząd</b>						
1.	Żłobki	9	31,4116	9	31,4116	0	0
2.	Przedszkola	27	12,0007	27	12,0007	0	0
3.	Szkoły Podstawowe	20	22,3140	20	22,3140	0	0
4.	Zespoły Szkolno - Przedszkolne	12	13,7475	12	13,7475	0	0
5.	Szkoły średnie	39	30,4216	38	29,3717	- 1	- 1,0499
6.	Centrum Kształcenia Praktycznego	2	2,0901	2	2,0901	0	0
7.	Młodzieżowy Dom Kultury	3	0,6242	3	0,6242	0	0
8.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza	1	0,1885	1	0,1885	0	0
9.	Domy Pomocy Społecznej	5	6,7703	5	6,7703	0	0
10.	Izba Wytrzeźwień	1	0,2589	1	0,2589	0	0
11.	Miejski Zarząd Dróg	182	125,5067	195	128,1927	13	2,6860
12.	Środowiskowy Dom Samopomocy	1	0,1389	1	0,1389	0	0
13.	Środowiskowy Dom Samopomocy „Niezapominajka”	0	0	1	0,1046	1	0,1046
14.	Centrum Administracyjne do Obsługi Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych	1	0,7522	1	0,7522	0	0
<b>VI</b>	<b>użyczenie</b>						
1.	ROSiR	7	6,7788	7	6,7788	0	0
2.	MOPS	1	0,1379	1	0,1379	0	0
3.	MATiP	31	9,8159	33	9,8867	2	0,0708

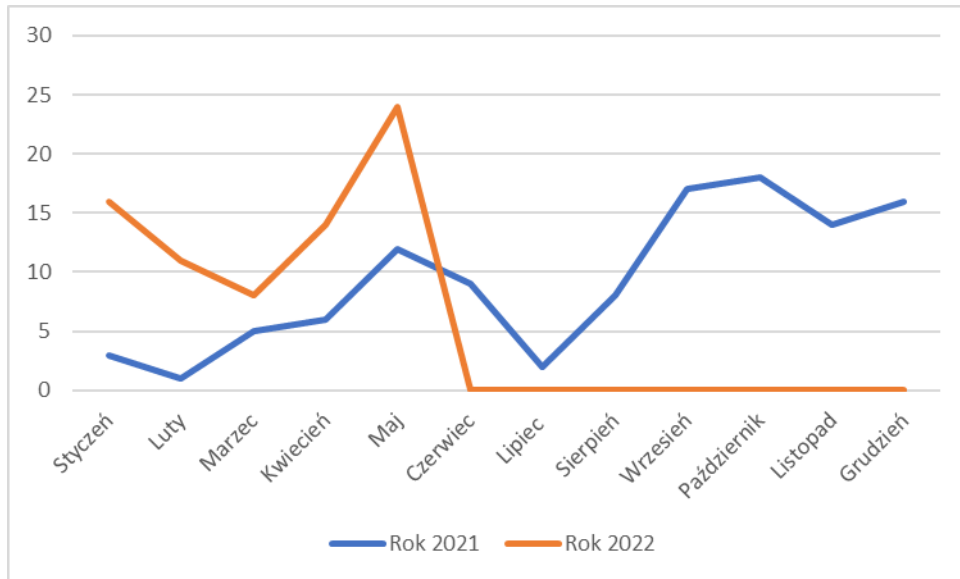
4.	Rzeszowski Dom Kultury	8	1,2691	8	1,2691	0	0
5.	ZTM	22	0,7678	22	0,7678	0	0
6.	Kluby Sportowe	14	6,2812	15	6,3101	1	0,0289
7.	Stowarzyszenia	6	4,2270	6	4,2270	0	0
8.	MPK	16	0,0401	16	0,0401	0	0
9.	Straż Pożarna	9	0,5077	9	0,5077	0	0
10.	Spółdzielnie Mieszkaniowe	2	0,6382	4	1,0443	2	0,4061
11.	Parafie Rzymsko-Katolickie	2	0,1816	2	0,1816	0	0
12.	Urząd Marszałkowski	1	0,0038	1	0,0038	0	0
13.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	3	0,0859	3	0,0859	0	0
14.	VIII Liceum Ogólnokształcące	1	0,0542	1	0,0542	0	0
15.	Inne	0	0	4	0,0688	4	0,0688
16.	Inne	0	0	7	,0,5038	1	0,5038
<b>Ogółem:</b>		<b>3208</b>	<b>761,1854</b>	<b>3182</b>	<b>763,0048</b>	<b>- 26</b>	<b>1,8194</b>

#### E. Sprzedaż lokali mieszkalnych.

Lp.	Miesiąc	Ilość sprzedanych lokali		Powierzchnia (m <sup>2</sup> )		Kwota uzyskana (zł)	
		Rok 2021	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2022
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Styczeń	3	16	126,40	780,05	145 945,54	874 568,27
2	Luty	1	11	45,93	520,55	59 797,72	604 943,48
3	Marzec	5	8	232,70	291,63	256 842,53	370 635,26
4	Kwiecień	6	14	328,71	561,02	346 943,84	718 930,16
5	Maj	12	24	698,22	1180,13	632 557,56	1 384 813,57
6	Czerwiec	9	0	402,30	0	444 633,83	0
7	Lipiec	2	0	82,86	0	122 916,53	0
8	Sierpień	8	0	359,53	0	405 382,22	0
9	Wrzesień	17	0	725,24	0	855 102,86	0
10	Październik	18	0	734,75	0	861 857,31	0
11	Listopad	14	0	737,38	0	814 487,37	0
12	Grudzień	16	0	771,90	0	848 392,18	0
<b>Razem:</b>		<b>111</b>	<b>73</b>	<b>5245,92</b>	<b>3333,38</b>	<b>5 794 259,49</b>	<b>3 953 890,74</b>

**Wykres 7.**

**Sprzedaż lokali mieszkalnych w okresie od dnia 31.12.2021 r. do dnia 31.12.2022 r .**



**F. Struktura zasobów mieszkaniowych i usługowych w szt. i zł w okresie od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.**

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość budynków	Ilość lokali mieszkalnych ogółem	Ilość lokali mieszkalnych niewykupionych	Ilość lokali użytk. Gminy	Pow. użytkowa budynków ogółem	Pow. użytkowa lokali mieszkalnych Gminy	Pow. lokali użytkowych Gminy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Budynki mieszkalne wspólnot mieszkaniowych w administracji MZBM	180	7 046	1 467	0	312 187,06	63 936,50	0
2.	Budynki mieszkalno – usługowe wspólnot mieszk. w administracji MZBM	101	3 094	719	262	165 301,74	30 820,55	20 734,36
3.	Budynki mieszkalne wspólnot mieszkaniowych w administracji zleconej	0	78	78	0	4 085,82	4 085,82	0
4.	Budynki mieszkalno – użytkowe wspólnot mieszkaniowych w administracji zleconej	0	9	9	15	1 468,67	316,61	1 152,06
5.	Budynki mieszkalne stanowiące własność Gminy	11	455	455	0	16 291,63	16 291,63	0
6.	Budynki użytkowe stanowiące własność Gminy	26	0	0	151	16 538,83	0	12 651,74
7.	Budynki mieszkalno – usługowe stanowiące własność Gminy	17	240	240	86	12 372,15	9 837,91	2 473,73
8.	Budynki zakładów i jednostek budżetowych	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Razem:</b>	<b>335</b>	<b>10 922</b>	<b>2 968</b>	<b>514</b>	<b>528 245,90</b>	<b>125 289,02</b>	<b>37 011,89</b>

**G. Informacja o zmianach w stanie gruntów w okresie od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Ilość decyzji/ aktów/ umów</b>	<b>Liczba działek</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1.	Grunty zwrócone	9	30	2 3680
2.	Grunty sprzedane	15	23	1 5842
3.	Grunty sprzedane w drodze zamiany	1	1	2 3906
4.	Grunty oddane w dzierżawę	35	40	0,9447
5.	Ustanowienie trwałego zarządu	13	41	2 6860
6.	Grunty oddane w użyczenie	10	11	0,8537
7.	Komunalizacja	6	17	0,5229
8.	Nabycie własności gruntów w drodze kupna	24	33	2 2578
9.	Nabycie własności gruntów w drodze zamiany	1	1	0,0747
10.	Nabycie własności w drodze zasiedzenia- postanowienie sądu	1	2	0,0874
11.	Nabycie własności gruntów w trybie ZRiD	10	127	3 6025
12.	Nabycie własności gruntów w trybie art. 73 u.p.w.u.r.a.p.	1	1	0,0049
13.	Nabycie własności gruntów w trybie art. 98 u.g.n.	12	19	1 0077

## H. Dochody uzyskiwane z tytułu wykonywania prawa własności.

Lp.	Wyszczególnienie	Rok 2021		Rok 2022	
		Wykonanie	Wierzytelności	Wykonanie	Wierzytelności
1	2	3	4	5	6
1.	Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości, lokali mieszkalnych z tego: - sprzedaż mieszkań	14 024 814 5 792 263	1 357 589 623 293	9 836 624 3 320 830	1 331 914 600 215
2.	Dochody z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	473 602	160 333	839 428	96 060
3.	Oplaty za wieczyste użytkowanie, użytkowanie i zarząd gruntami	3 837 674	852 496	3 472 944	842 570
4.	Dzierżawa składników	2 789 769	2 927 406	3 174 747	2 987 013
	<b>Ogółem:</b>	<b>21 125 859</b>	<b>5 297 824</b>	<b>17 323 743</b>	<b>5 257 557</b>

## L. Planowane dochody z mienia komunalnego w 2023 r.

Dział	Wyszczególnienie	Kwota w zł.
1	2	3
700/ 70005/ 0470	Wpływy z opłat za trwałe zarząd, użytkowanie i służebność	221 700
700/ 70005/ 0550	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	3 300 000
700/ 70005/ 0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	5 000 000
700/ 70005/ 0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności	140 000
700/ 70005/ 0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	30 700 000
	<b>Ogółem:</b>	<b>39 361 700</b>